



**CAP LUBERON**

PÔLE INTERCOMMUNAL DE  
SERVICES AUX ENTREPRISES



# Tarifs des espaces

PÔLE INTERCOMMUNAL DE SERVICES AUX  
ENTREPRISES CAP LUBERON

**Au 1<sup>er</sup> février 2021**

PAYS D'APT  
LUBERON



## GRILLE TARIFAIRE

### ❖ ATELIERS D'ACTIVITES

**Convention d'occupation précaire de 36 mois maximum.**

**Très flexible** : possibilité à tout moment de résilier le contrat avec un préavis de 2 mois ou de louer des bureaux supplémentaires.

**Le montant du loyer comprend :**

- La redevance (location de l'atelier d'activités) ;
- Le forfait d'accès aux services et aux équipements communs (accueil, réception du courrier, bureaux partagés) ...
- Les charges privatives et collectives (consommation des fluides, entretien des locaux, maintenance technique, fournitures de consommables...)
- Les services font l'objet d'une facturation supplémentaire en fonction des consommations (selon les tarifs en vigueur) :
  - o Abonnement internet THD,
  - o Impressions couleurs et noir & blanc.

ATELIER 1 70 m2	Total € HT par mois	Dépôt de garantie
	Atelier	Atelier
	490 €	490 €
Montant des charges	70 €	70 €

ATELIER 2 87 m2	Total € HT par mois	Dépôt de garantie
	Atelier	Atelier
	610 €	610 €
Montant des charges	87 €	87 €

### ❖ BUREAUX PRIVATIFS

**Convention d'occupation précaire de 36 mois maximum.**

**Très flexible** : possibilité à tout moment de résilier le contrat avec un préavis de 2 mois ou de louer des bureaux supplémentaires.

**Le montant du loyer comprend :**

- La redevance (location du bureau privatif) ;
- Le forfait d'accès aux services et aux équipements communs (accueil, réception du courrier, bureaux partagés) ...
- Les charges privatives et collectives (consommation des fluides, entretien des locaux, maintenance technique, fournitures de consommables...)
- Les services font l'objet d'une facturation supplémentaire en fonction des consommations (selon les tarifs en vigueur) :
  - o Abonnement internet THD,
  - o Impressions couleurs et noir & blanc.
  - o Prestation de ménage dans les bureaux privatifs

## Tarifs Bureaux

Bureau de 13 m2 soit L2 et L3	Total € HT par mois		Dépôt de garantie	
	1er bureau	2ème bureau et suivants Réduction de 10%	1er bureau	2ème bureau et suivants
	200 €	180 €	200 €	180 €
Montant des charges	13 €	13 €		

Bureau de 15 m2 soit P1 - P4 - L4 et P10	Total € HT par mois		Dépôt de garantie	
	1er bureau	2ème bureau et suivants Réduction de 10%	1er bureau	2ème bureau et suivants
	230 €	207 €	230 €	207 €
Montant des charges	15 €	15 €		

Bureau de 18 m2 soit P2 - P5 - P6 - P8 - P9	Total € HT par mois		Dépôt de garantie	
	1er bureau	2ème bureau et suivants Réduction de 10%	1er bureau	2ème bureau et suivants
	275 €	248 €	275 €	248 €
Montant des charges	18 €	18 €		

Bureau de 30 m2 soit P7	Total € HT par mois		Dépôt de garantie	
	1er bureau	2ème bureau et suivants Réduction de 10%	1er bureau	2ème bureau et suivants
	460 €	414 €	460 €	414 €
Montant des charges	30 €	30 €		

### ❖ BUREAU A LA JOURNEE

BUREAU	SURFACE	Total € HT	Total € HT
		1/2 Journée*	Journée
L1 (Lavandin)	17,61 m <sup>2</sup>	20 €	30 €

\* Demi-journée de 4h : 8h-12h ou 14h-18h

- Inclus charges et accès internet THD.
- Inclus forfait 10 copies N/B. Les autres photocopies feront l'objet d'une facturation supplémentaire conformément à la grille des tarifs des services en vigueur
- Accès gratuit à toutes les animations du pôle intercommunal de services aux entreprises CAP LUBERON.
- Accès gratuit à l'espace de coworking, sous réserve de disponibilité.

## ❖ COWORKING – BUREAUX PARTAGES

Coworking	Nombre de postes	Forfait 1/2 journée de 4h : 9h-13h ou 14h-18h	Forfait journée 9h-18h	Forfait mois résident Mi-temps 20 demi-journées/mois	Forfait mois résident illimité Accès 24/24 7/7
Tarifs H.T	16	8,00 €	15,00 €	120 €	190 €
Tarifs réduit H.T *	16	4,00 €	7,50 €	70 €	140 €
Casier personnel		Non	Non	Oui	Oui
Place garantie		Résa 48h avant	Résa 48h avant	Oui	Oui
Nombre de copies		5	10	50	100
Accès salle de réunion n°1		Non	Non	1 demi-journée/mois	2 demi-journées/mois

\* Tarifs réduits pour les créateurs d'entreprise accompagnés par Initiative Terres de Vaucluse et les demandeurs d'emploi

Accès gratuit à toutes les animations du pôle intercommunal de services aux entreprises CAP LUBERON.

## ❖ SALLES DE REUNION

CAPACITE (PLACES ASSISES)	SURFACE	Entreprises extérieures € HT					
		2h	1/2 Journée*	Journée	Soirée	Forfait annuel** 1/2 journée	Forfait annuel ** journée
20 personnes	34,93 m <sup>2</sup>	30 €	50 €	90 €	supplément de 10 €	500 €	900 €
40 personnes	81,9 m <sup>2</sup>	60 €	110 €	190 €	supplément de 10 €	1 100 €	1 900 €

\* Demi-journée de 4h : 8h-12h ou 14h-18h ou 18h-22h

\*\* Forfait annuel : 12 locations par an

Équipement des salles inclus : Vidéoprojecteur et/ou écran tactile, Paperboard, Appareil de Visioconférence, Internet THD, Sono portable.